

Referat af bestyrelsesmøde i parcelhusforeningen Tronkærgårdsvej 3-77

d. 6/3-2017 afholdt hos Lisa nr 67.

Dagsorden

1 Velkomst og valg af referent

2 Godkendelse af sidste referat.

3 Nyt fra kasserer og formand

4 Nyt fra grundejerforening

5 Hjemmeside og velkomstfolder

6 Fastsættelse af datoer for kommende møder/generalforsamling

7 Evt.

Ad 1. Jesper bød velkommen og Lisa blev valgt til referent.

Tilstede var:	Jesper Lauritsen	nr. 31	
	Inger Aarup	nr. 47	
	Christian Holst	nr. 25	
	Lisa Melgaard	nr. 67	REF

Ad 2 Forrige ref. blev enstemmigt godkendt.

Ad 3 Formanden beretter at skøder for området er modtaget fra kommunen i starten af året, 2017.

Kasserer beretter, at ubebygget parcel fortsat er i restance for kontingent til parcellforeningen og grundejerforeningen. Bestyrelsen sikre, at der sker en betaling ved evt. overdragelse af grund.

Ønske om standsning og parkering forbudt skilte ved børnehaven er indsendt til kommunen. Sagen bliver behandlet i marts/april 2017. De nærmeste beboere bliver hørt af kommunen i den sammenhæng. Bestyrelsen har ønsket parkering forbudt skilte på den allernederste del af stamvejen, da der i forbindelse med byggerier i området er konstateret farlige situationer for både cyklister og gående, når der parkeres her når børnehaven ibrugtages.

Nr. 41 er blevet solgt og bestyrelsen vil i den forbindelse ønske de nye beboere velkommen.

Ad 4 Grundejerforeningen kører derudaf, der er styr på den grønne vedligehold og på vintervedligehold, hvilket er grundejerforeningens ansvarsområde.

Ad 5 Velkomstfolderen skal lægges ud på hjemmesiden, det sørger Lisa for. De sidste referater skal ligeledes lægges på hjemmesiden, det sørger Lisa for. De underskrevne referater forefindes hos formanden.

Ad 6 Generalforsamlingen afholdes den 24. april 2017 kl 19. Inger finder lokale, vi satser på bofællesskabet. Lisa, Inger og Christian er på valg, Inger ønsker ikke genvalg som kassér. Jesper ønsker at udtræde. Invitation til generalforsamlingen udsendes af Jesper senest den 23. marts. Vi opfordre til, at alle tager en 2 års tørn i parcelforeningen, så det ikke er de samme der sidder i bestyrelsen hele tiden. Alternativt, hvis ikke der kommer nye kandidater, kan parcelforeningen varetages af et professionelt firma, og kontingentet opsættes til 10.000 kr. pr parcel. Dette er ikke ønskeligt, så vi håber på at alle vil tage en tørn.

Justering af vedtægt 7.11 udsendes med indkaldelsen. 7.11 ønskes ændret til at generalforsamlingen er beslutningsdygtig, såfremt minimum 7 medlemmer er til stede og ikke som hidtil 10 medlemmer.

Ad 7 intet